

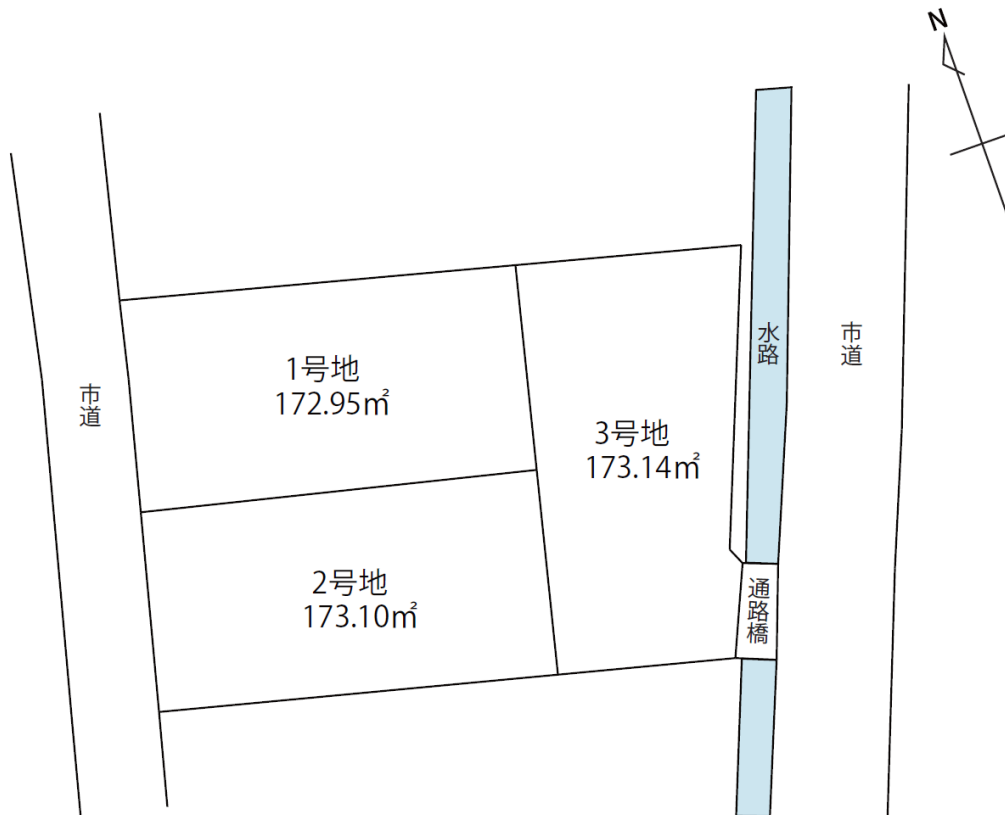
分譲地		
八分字3区画		
区画数	3	区画

価格	
販売価格	11,769,750円 ~ 11,940,360円
坪単価	225,000円 ~ 228,000円
面積	
公簿	172.95㎡ ~ 173.14㎡ 52.31坪 ~ 52.37坪

所在地	熊本市南区八分字町字前352番1	
交通	八分字(産交)	徒歩 6分

土地	地目	宅地	現況	畑
	地勢	平坦	権利	所有権
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		
	建蔽率	60%		
	容積率	150%		
	法令制限	道路斜線制限/隣地斜線制限/日影規制		
	私道負担	-		
その他	確定測量前につき、実測清算			
引き渡し予定日	要相談	引渡し条件	造成完了後	
ライフライン	上水道	公営	電気	九州電力
	下水道	公営	ガス	プロパン
備考	宅地3の通路橋の10年間の使用料として ¥75,600(一時金、10年後更新なし) 建築条件なし分譲地			
学区	飽田東小学校/飽田中学校			

宅地No.	販売価格	予定面積		坪単価
①宅地1	11,769,750	172.95㎡	52.31坪	225,000円
①宅地2	11,781,000	173.10㎡	52.36坪	225,000円
①宅地3	11,940,360	173.14㎡	52.37坪	228,000円



 Office Connect

有限会社オフィスコネクト 熊本県知事(15)第426号

〒861-8029 熊本市東区西原1丁目12-11-2F TEL:096-288-7336 営業9:30~17:30 定休:土日祝